

BASES Y CONDICIONES DE LA PROMOCIÓN
“PLAN AMIGO”

1. TÍTULO DE LA PROMOCIÓN [La “Promoción”]:

“PLAN AMIGO”

2. OBJETO DE LA PROMOCIÓN Y EMPRESA ORGANIZADORA [El “Organizador”]:

La presente Promoción es organizada por DESARROLLOS FIDUCIARIOS S.A. [en adelante referidos como el “Organizador”] con el fin de promocionar los sistemas “Departamentos-Natania”, “Casas-Natania” y “Lotes-Natania”, de acceso a inmuebles propios para la clase media, comercializados por el Organizador en distintas jurisdicciones de la República Argentina. La participación en la Promoción se registrará en un todo de acuerdo a las bases que se especifican a continuación.

3. ACEPTACIÓN DE LAS BASES:

La participación en la Promoción atribuye la condición de participante única y exclusivamente en la medida de que se cumplan las condiciones establecidas en las bases, y expresa la aceptación plena e incondicional de ellas.

4. A QUIÉNES ESTÁ DIRIGIDO [“Participantes”] - CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN:

4.1 Podrá participar todo fiduciante y/o cliente activo (Incluidos los que se encuentren en estado de Mora), mayor de 18 años de edad que haya contratado con el Organizador bajo los sistemas “Natania”.

4.2 No podrá participar el personal del Organizador y sus vinculadas como así tampoco los familiares directos de esas personas.

4.3 La inscripción deberá ser efectuada individualmente por un participante.

4.4 La participación no implica obligación de compra o contratación de servicio alguno.

5. MECÁNICA DE LA PROMOCIÓN:

5.1 La inscripción.

5.1.1 La inscripción se efectuará por Internet, a través de la suscripción del Participante en la web: <https://www.natania.com/clientes> y/o bien comunicándose al 0800-555-6282.

5.2 La participación en la Promoción.

5.2.1 Para participar se deberá completar el formulario de suscripción online disponible en la Web, donde el participante-cliente deberá completar los datos personales y/o de cualquier índole que allí se solicitan, junto con los datos del amigo- referido (o amigos- referidos) que desea recomendar, como condición para quedar habilitado dentro de la Promoción.

5.2.2 Si el cliente optara por participar por el canal telefónico, deberá brindar al operador los datos personales y/o de cualquier índole que allí se solicitan, junto con los datos del amigo-referido (o amigos- referidos) que desea recomendar, como condición para quedar habilitado dentro de la Promoción

5.2.3 Será condición indispensable de participación que los datos a que refiere el numeral anterior sean correctos y puedan ser validados por el Organizador.

5.2.4 También será condición indispensable para poder participar, que el cliente referido sea un cliente potencial, es decir que aún no haya contratado ninguno de los sistemas "Natania" al momento de la participación.

5.2.5 Una vez verificada la inscripción, el participante-cliente y el amigo recomendado recibirán un código a los emails que el participante-cliente haya informado, a partir del cual el amigo recomendado podrá presentarse en cualquier sucursal Natania y solicitar el beneficio. El código generado no posee vencimiento, por lo cual el cliente potencial podrá utilizarlo cuando lo considere pertinente.

5.2.6 Para acceder al beneficio que se detalla en la cláusula siguiente, además de las condiciones establecida en los puntos anteriores, el amigo recomendado deberá asistir con el código generado a la sucursal Natania más cercana, para asesorarse sobre nuestros productos y suscribir alguno de los planes del sistema Natania.

5.2.7 El cliente referido deberá abonar en debido tiempo y forma la primera cuota de ese plan, condición sin la cual la promoción no entrará en vigencia. Hecho ello, el participante-cliente también se hará acreedor del beneficio establecido en la cláusula siguiente.

6. BENEFICIO:

6.1 Cumplida las condiciones anteriores, los participantes de esta promoción recibirán un aporte bonificado, rigiendo las siguientes estipulaciones: i) El beneficio será tanto para el participante-cliente

como para el amigo referido; ii) el participante-cliente recibirá la bonificación de tantos aportes de su plan como amigos haya referido (en la medida de que éstos hayan cumplido con los requisitos de la cláusula anterior); iii) la bonificación se verá reflejada en los estados de cuenta del participante-cliente y del amigo referido a partir del siguiente aporte; iv) Ninguna bonificación, tanto para el participante-cliente como para el amigo-referido podrá recaer en una cuota semestral, cuota aguinaldo y/o similar (abonadas en los meses de Enero y Julio respectivamente); v) los montos objeto de bonificación no serán contabilizados como aportes fiduciarios a ningún efecto contractual relacionado con la rescisión, resolución, abandono o renuncia al plan de que se trate; vi) La Promoción no es acumulable con otras promociones que pueda lanzar el Organizador durante el tiempo de vigencia de la presente; vii) El Beneficio de esta Promoción no es acumulable con otros beneficios o bonificaciones de que pueda ser acreedor el Participante en el sistema, los que en su caso serán dejados de lado en los meses en que se perciba el beneficio inherente a esta Promoción.

6.2 En cuanto a los beneficios de esta Promoción, debe tenerse presente que: i) Si el amigo-referido contratara un plan del sistema Natania-departamentos y/o Natania-casas, el beneficio para ambos consistirá en un (1) Aporte bonificado equivalente al valor del primer aporte del nuevo plan suscripto por el amigo-referido; ii) Tratándose de participantes-clientes que estén en el sistema "Natania-lote", independientemente del sistema que adquiriera el amigo-referido, el beneficio para ambos se limita a un (1) aporte de hasta \$4.000 pesos. iii) Cuando el amigo-referido se suscriba al sistema "Natania-lote" y/o "Valle Cercano Córdoba", independientemente del sistema adquirido por el participante-cliente, el beneficio para ambos se limita a un (1) aporte de hasta \$4.000 pesos; iv) el beneficio para ambos se limitara a \$4.000 pesos cuando se cumplan las siguientes condiciones: a) El amigo-referido se suscriba al sistema Natania casa (cuyo plan sea menor a 48 cuotas); y b) El participante-cliente se encuentre en la etapa anticipo del sistema Natania-casas (cuyo plan sea menor a 48 cuotas), o se encuentre en la etapa Pre-entrega del sistema Natania-casas y/o en la etapa tenencia del sistema Natania-departamentos. v) El beneficio será de un (1) Aporte bonificado para el participante-cliente y amigo-referido cuando se cumplan las siguientes condiciones: a) El participante-

cliente se encuentre en la etapa inversor del sistema Natania-departamentos o bien en la etapa anticipo del sistema Natania-casas (Plan mayor a 48 cuotas); y b) el amigo-referido ingrese al sistema Natania-departamentos o al sistema Natania- Casas (Plan mayor a 48 cuotas).

7. SUPUESTO ESPECIAL

Para aquellos supuestos en los que los participantes clientes refieran amigos que contraten alguno de los planes comercializados por el Organizador durante el período que corre desde el día 26/11/2018 hasta el día 30/11/2018 y en las siguientes ubicaciones: a) Hotel Atlántida – Av. Manuel Belgrano N° 582 - Río Grande (días 26 al 28 de Noviembre de 2018 – horario 9 a 21 hs) y b) Fuego Hotel Patagónico – Gdor. Deloqui N° 1282 – horario de 9 a 21 hs), el beneficio será el siguiente: el participante-cliente recibirá dos aportes bonificados, mientras que el amigo referido recibirá un aporte bonificado, rigiendo las siguientes estipulaciones: i) El beneficio será tanto para el participante-cliente como para el amigo referido; ii) el participante-cliente recibirá dos aportes bonificados de su plan por cada amigo que haya referido (en la medida de que éstos hayan cumplido con los requisitos de la cláusula anterior) durante la vigencia de la promoción; iii) la bonificación se verá reflejada en los estados de cuenta del participante-cliente y del amigo referido a partir del siguiente aporte; iv) Ninguna bonificación, tanto para el participante-cliente como para el amigo-referido podrá recaer en una cuota semestral, cuota aguinaldo y/o similar (abonadas en los meses de Enero y Julio respectivamente); v) los montos objeto de bonificación no serán contabilizados como aportes fiduciarios a ningún efecto contractual relacionado con la rescisión, resolución, abandono o renuncia al plan de que se trate; vi) La Promoción no es acumulable con otras promociones que pueda lanzar el Organizador durante el tiempo de vigencia de la presente; vii) El Beneficio de esta Promoción no es acumulable con otros beneficios o bonificaciones de que pueda ser acreedor el Participante en el sistema, los que en su caso serán dejados de lado en los meses en que se perciba el beneficio inherente a esta Promoción.

En cuanto a los beneficios de este supuesto especial, debe tenerse presente que: i) Si el amigo referido contratara un plan del sistema Natania-departamentos y/o Natania-casas, el beneficio para el

participante-cliente consistirá en dos (2) Aportes bonificados y el beneficio para el amigo referido consistirá en un (1) Aporte bonificado equivalentes al valor del primer aporte del nuevo plan suscripto por el amigo referido; ii) Tratándose de participantes-clientes que estén en el sistema “Natania-lote”, independientemente del sistema que adquiriera el amigo-referido, el beneficio para el participante – cliente se limita a dos (2) aportes de hasta \$4.000 pesos cada uno y el beneficio para el amigo referido se limita a un (1) aporte de hasta \$4.000 iii) Cuando el amigo-referido se suscriba al sistema “Natania-lote” y/o “Valle Cercano Córdoba”, independientemente del sistema adquirido por el participante-cliente, el beneficio para el participante – cliente se limita a dos (2) aportes de hasta \$4.000 pesos cada uno y el beneficio para el amigo referido se limita a un (1) aporte de hasta \$4.000 pesos; iv) el beneficio para el participante – cliente se limita a dos (2) aportes de hasta \$4.000 pesos cada uno y el beneficio para el amigo referido se limita a un (1) aporte de hasta \$4.000 cuando se cumplan las siguientes condiciones: a) El amigo- referido se suscriba al sistema Natania casa (cuyo plan sea menor a 48 cuotas); y b) El participante-cliente se encuentre en la etapa anticipo del sistema Natania-casas (cuyo plan sea menor a 48 cuotas), o se encuentre en la etapa Pre-entrega del sistema Natania-casas y/o en la etapa tenencia del sistema Natania-departamentos. v) El beneficio será de dos (2) Aportes bonificados para el participante – cliente y un (1) Aporte bonificado para el amigo referido cuando se cumplan las siguientes condiciones: a) El participante- cliente se encuentre en la etapa inversor del sistema Natania-departamentos o bien en la etapa anticipo del sistema Natania-casas (Plan mayor a 48 cuotas); y b) el amigo-referido ingrese al sistema Natania-departamentos o al sistema Natania- Casas (Plan mayor a 48 cuotas).

8. AUTORIZACIÓN DEL USO DE DATOS IMÁGENES Y VOZ POR EL GANADOR

La aceptación de las presentes bases en los términos del punto 3. implica el consentimiento del participante para que el Organizador utilice sus datos -nombre, apellidos, y otros que los participantes aporten o hayan aportado en los formularios de participación-, así como su propia imagen –a través de fotografía o video- y su voz, en la forma que estime más conveniente, para la realización de la entrevista testimonial, o de cualquier actividad publicitaria, promocional o de

marketing relacionada con la presente promoción, hasta los trescientos sesenta y cinco (365) días posteriores a su finalización. La utilización de tales datos, imágenes o voz, no aparejará para el participante ningún derecho a remuneración ni beneficio alguno.

El participante, asimismo, autoriza al Organizador para el envío de mensajes de texto al teléfono que hubiere informado en el formulario de participación, a los efectos de cualquier noticia o información relacionada con la promoción o con cualesquiera otros propósitos comerciales o promocionales de la entidad.

9. CUESTIONES FISCALES:

Todo impuesto, tasa o contribución que deba tributarse, inclusive el que prevé la Ley Nacional 20.630, y asimismo, cualquier gasto que deba realizarse por el participante relacionado con esta promoción y toda suma de dinero que deba pagarse al Estado Nacional, sociedades del estado, Provincias o Municipalidades por el hecho del ofrecimiento, asignación o entrega del beneficio o con motivo de la organización o difusión de la promoción, serán a exclusivo cargo del participante.

10. SUSPENSIÓN Y MODIFICACIÓN:

Cuando circunstancias no previstas lo justifiquen, el Organizador podrá cancelar, suspender o modificar la presente promoción. El Organizador se reserva el derecho de suspender definitiva o transitoriamente esta promoción, como así también el de introducir modificaciones que estime convenientes en cuanto a las condiciones y características de ella, en caso de configurarse caso fortuito o fuerza mayor, sin que ello genere derecho alguno a reclamo de parte de los participantes.

11. FACULTAD DEL ORGANIZADOR:

El Organizador se reserva el derecho de definir lo que no se encuentre explícito en las presentes bases, sin alterar la esencia de la promoción y en el momento que lo considere pertinente, debiendo previamente dar aviso correspondiente a la autoridad de aplicación.

12. CONTROVERSIAS:

Por cualquier controversia o cuestión judicial que pudiera derivarse de la realización de la presente promoción, los participantes y el organizador se someterán a la jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Córdoba, renunciando a cualquier otro que pudiere corresponder, inclusive el Federal.-